



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA DE AREIA**

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP

1 - DESCRIÇÃO E ESPECIFICAÇÃO DAS NECESSIDADES GERAL

Compra de vidro temperado incolor de 8 mm, com perfis de alumínio pintados na cor branca, incluindo a instalação completa para a janela, divisória e porta de correr e substituição de vidro quebrado, para atender os setores do centro administrativo.

2 - ANÁLISE DE SOLUÇÕES

Descrição da necessidade da contratação, considerado o problema a ser resolvido sob a perspectiva do interesse público.

Descrição dos requisitos necessários e suficientes à escolha da solução.

A compra dos vidros e estruturas especificadas faz-se necessária para adequação, manutenção e melhoria das condições de trabalho e atendimento nos setores envolvidos.

A porta de correr em vidro será instalada na sala do Vice-Prefeito, com o objetivo de proporcionar melhor organização do espaço, garantindo privacidade adequada para reuniões e atendimentos, sem comprometer a iluminação e a integração visual do ambiente.

A divisória destinada ao setor de Engenharia tem como finalidade minimizar os ruídos provenientes do corredor, proporcionando um ambiente de trabalho mais adequado, com melhores condições de concentração, produtividade e organização das atividades desenvolvidas no setor.

Já a instalação da divisória/janela no Departamento de Pessoal visa otimizar a dinâmica de trabalho e aprimorar o atendimento ao público. A colaboradora que atua na sala posterior não possuía visibilidade do balcão localizado na área frontal, o que dificultava o acompanhamento do fluxo de pessoas e o suporte imediato às demandas. A adequação permitirá maior integração entre os espaços, melhoria na comunicação interna e mais agilidade no atendimento.

Inclui-se ainda a substituição do vidro quebrado no setor de Compras, medida necessária para restabelecer as condições adequadas de segurança, conservação do patrimônio público e organização do ambiente de trabalho, evitando riscos e garantindo a continuidade das atividades no setor.

Dessa forma, as aquisições justificam-se pela necessidade de melhoria estrutural, organizacional, funcional e de manutenção dos ambientes de trabalho, refletindo diretamente na qualidade dos serviços prestados.

3 – DESCRIÇÃO DO OBJETO, QUANTIDADE, BENS, SERVIÇOS E REQUISITOS

Estimativa das quantidades a serem contratadas e dos documentos que lhe dão suporte.

ITEM:	DESCRIÇÃO, BENS E/OU SERVIÇO:	UN.	QUANTIDADES:
-------	-------------------------------	-----	--------------



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA DE AREIA

01	DIVISÓRIA DE VIDRO TEMPERADO INCOLOR TRANSLÚCIDO 8MM COM CANTOS ARREMATADOS E JUNTAS SILICONADAS, DIVIDIDO EM CINCO PARTES POR PERFIS E MONTANTES METÁLICOS DE ALUMÍNIO PINTADOS DE BRANCO. A DIVISÓRIA MEDE 483,5X162,8 CM, DIVIDIDA POR DOIS MONTANTES DE ALUMÍNIO 3X5 CM, TODOS VIDROS FIXOS E ESPAÇO VAZIO NO MEIO DA MESMA. A INSTALAÇÃO SERÁ ACIMA DA BANCADA DO SETOR, ENCOSTANDO NAS PAREDES LATERAIS E NO FORRO DE GESSO; DEVIDO AO LOCAL NÃO SERÁ PERMITIDO PARAFUSAR NA BANCADA, SENDO NECESSÁRIO O USO DE SILICONE E/OU COLAS ESPECÍFICAS QUE NÃO DANIFIQUEM A BANCADA; ESTÁ PERMITIDO PARAFUSAR NAS LATERAIS DA PAREDE E NO FORRO DE GESSO, DESDE QUE SEJA UTILIZADO OS MATERIAIS NECESSÁRIOS (BUCHAS E PARAFUSOS ESPECÍFICOS).	SRV	1
02	DIVISÓRIA DE VIDRO TEMPERADO INCOLOR TRANSLÚCIDO 8MM COM CANTOS ARREMATADOS E JUNTAS SILICONADAS, DIVIDIDO EM DUAS PARTES POR PERFIS DE ALUMÍNIO PINTADOS DE BRANCO. A DIVISÓRIA MEDE 125X100/110 CM (LARGURA X ALTURA / PEITORIL), TODOS VIDROS FIXOS. A INSTALAÇÃO SERÁ FEITA NO VÃO ABERTO NA PAREDE DO LOCAL FIXANDO COM SILICONE E/OU COLAS ESPECÍFICAS QUE NÃO DANIFIQUEM O LOCAL.	SRV	1
03	PORTA DE CORRER DE VIDRO LAMINADO TEMPERADO INCOLOR TRANSLÚCIDO 8MM COM CANTOS ARREMATADOS; TRILHO METÁLICO COM ROLDANA NA COR BRANCA; GUIA METÁLICA NA COR BRANCA; FECHADURA COM PEGA MÃO METÁLICA NA COR BRANCA. PERFIS E GUIAS PARAFUSADAS NO CHÃO E NAS PAREDES, SENDO NECESSÁRIO A UTILIZAÇÃO DE PARAFUSOS E BUCHAS ESPECÍFICOS PARA CADA LOCAL (PISO E PAREDE DE DRY-WALL).	SRV	1
04	VIDRO TEMPERADO INCOLOR TRANSLÚCIDO 8MM COM CANTOS ARREMATADOS E JUNTAS SILICONADAS, O VIDRO MEDE 93X149CM (LARGURA X ALTURA), VIDRO FIXO. A INSTALAÇÃO SERÁ FEITA NA JANELA JÁ EXISTENTE, SUBSTITUINDO O VIDRO QUEBRADO DO LOCAL, FIXANDO COM SILICONE E/OU COLAS ESPECÍFICAS QUE NÃO DANIFIQUEM O LOCAL.	SRV	1



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA DE AREIA**

4 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO A SER CONTRATADA

Descrito no item 3.

5 - ESTIMATIVA DE CUSTO TOTAL DA CONTRATAÇÃO

Estimativa do valor da contratação, acompanhada dos preços unitários referenciais e documentos que lhe dão suporte.

O valor de referência, definido pela mediana, foi obtido a partir da coleta de três orçamentos, considerando tratar-se de um serviço específico.

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
01	DIVISÓRIA DE VIDRO TEMPERADO INCOLOR TRANSLÚCIDO 8MM COM CANTOS ARREMATADOS E JUNTAS SILICONADAS, DIVIDIDO EM CINCO PARTES POR PERFIS E MONTANTES METÁLICOS DE ALUMÍNIO PINTADOS DE BRANCO. A DIVISÓRIA MEDE 483,5X162,8 CM, DIVIDIDA POR DOIS MONTANTES DE ALUMÍNIO 3X5 CM, TODOS VIDROS FIXOS E ESPAÇO VAZIO NO MEIO DA MESMA. A INSTALAÇÃO SERÁ ACIMA DA BANCADA DO SETOR, ENCOSTANDO NAS PAREDES LATERAIS E NO FORRO DE GESSO; DEVIDO AO LOCAL NÃO SERÁ PERMITIDO PARAFUSAR NA BANCADA, SENDO NECESSÁRIO O USO DE SILICONE E/OU COLAS ESPECÍFICAS QUE NÃO DANIFIQUEM A BANCADA; ESTÁ PERMITIDO PARAFUSAR NAS LATERAIS DA PAREDE E NO FORRO DE GESSO, DESDE QUE SEJA UTILIZADO OS MATERIAIS NECESSÁRIOS (BUCHAS E PARAFUSOS ESPECÍFICOS).	SRV	1	R\$5.225,00	R\$5.225,00



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA DE AREIA

02	DIVISÓRIA DE VIDRO TEMPERADO INCOLOR TRANSLÚCIDO 8MM COM CANTOS ARREMATADOS E JUNTAS SILICONADAS, DIVIDIDO EM DUAS PARTES POR PERFIS DE ALUMÍNIO PINTADOS DE BRANCO. A DIVISÓRIA MEDE 125X100/110 CM (LARGURA X ALTURA / PEITORIL), TODOS VIDROS FIXOS. A INSTALAÇÃO SERÁ FEITA NO VÃO ABERTO NA PAREDE DO LOCAL FIXANDO COM SILICONE E/OU COLAS ESPECÍFICAS QUE NÃO DANIFIQUEM O LOCAL.	SRV	1	R\$1.031,00	R\$1.031,00
03	PORTA DE CORRER DE VIDRO LAMINADO TEMPERADO INCOLOR TRANSLÚCIDO 8MM COM CANTOS ARREMATADOS; TRILHO METÁLICO COM ROLDANA NA COR BRANCA; GUIA METÁLICA NA COR BRANCA; FECHADURA COM PEGA MÃO METÁLICA NA COR BRANCA. PERFIS E GUIAS PARAFUSADAS NO CHÃO E NAS PAREDES, SENDO NECESSÁRIO A UTILIZAÇÃO DE PARAFUSOS E BUCHAS ESPECÍFICOS PARA CADA LOCAL (PISO E PAREDE DE DRY-WALL).	SRV	1	R\$2.037,00	R\$2.037,00
04	VIDRO TEMPERADO INCOLOR TRANSLÚCIDO 8MM COM CANTOS ARREMATADOS E JUNTAS SILICONADAS, O VIDRO MEDE 93X149CM (LARGURA X ALTURA), VIDRO FIXO. A INSTALAÇÃO SERÁ FEITA NA JANELA JÁ EXISTENTE, SUBSTITUINDO O VIDRO QUEBRADO DO LOCAL, FIXANDO COM SILICONE E/OU COLAS	SRV	1	R\$970,00	R\$970,00



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA DE AREIA

	ESPECÍFICAS QUE NÃO DANIFIQUEM O LOCAL.				
TOTAL:					R\$ 9.263,00

6 – TEMPO DE RESPOSTA OU DE ENTREGA

Apresentar prazo de entrega e/ou execução e tempo de substituição.

Prazo para entrega e/ou execução: o prazo para entrega será no máximo de 10 (dez) dias após a emissão da nota de empenho.

Endereço completo da Secretaria ou Empresa para entrega e/ou execução: Prefeitura Municipal de Terra de Areia, Rua Tancredo Neves, nº 500, bairro centro.

Entrega Total ou Parcial? Entrega total

7 – INDICAÇÃO DE FISCAL DO CONTRATO

Deste modo fica indicado como Fiscal do contrato o(a) servidor (a) Leticia Masschmann Reck Rosa, matrícula 821164, que se responsabilizara pela fiscalização ou recebimento do objeto contratado:

- 1) Modificá-los, unilateralmente, para melhor adequação às finalidades de interesse público, respeitados os direitos do contratado;
- 2) Extingui-los, unilateralmente, nos casos especificados nesta Lei;
- 3) Fiscalizar sua execução;
- 4) Aplicar sanções motivadas pela inexecução total ou parcial do ajuste;
- 5) Ocupar provisoriamente bens móveis e imóveis e utilizar pessoal e serviços vinculados ao objeto do contrato nas hipóteses de:
 - a) Risco à prestação de serviços essenciais;
 - b) Necessidade de acautelar apuração administrativa de faltas contratuais pelo contratado, inclusive após extinção do contrato.
- 6) Anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, determinando o que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados.
- 7) Informará a seus superiores, em tempo hábil para a adoção das medidas convenientes, a situação que demandar decisão ou providência que ultrapasse sua competência.
- 8) Será auxiliado pelos órgãos de assessoramento jurídico e de controle interno da Administração, que deverão dirimir dúvidas e subsidiá-lo com informações relevantes para prevenir riscos na execução contratual.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA DE AREIA**

Declarando o mesmo ciente da designação ora atribuída, e das funções que são inerentes em razão da função.

8 - DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Pretende-se, com o presente processo DISPENSA segurar a seleção da proposta apta a gerar a contratação mais vantajosa para o município.

Com base na justificativa e nas especificações técnicas constantes neste Estudo Técnico Preliminar e seus anexos, e na existência de planejamento orçamentário para subsidiar esta contratação, declaramos que a contratação é viável, atendendo aos padrões e preços de mercado.

Terra de Areia/RS, 12 de março de 2026.

Letícia M. Reck Rosa
SERVIDOR RESPONSÁVEL PELA
ELABORAÇÃO DO ETP E FISCAL DO CONTRATO

Jaqueline Bertoldi de Mattos
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO