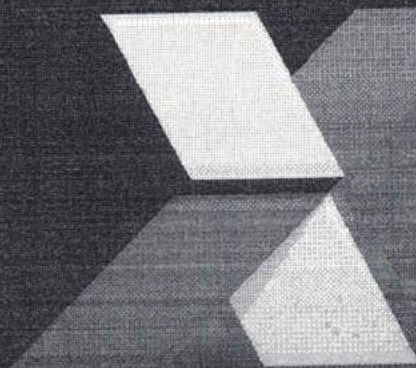


CAIXA POLÍTICAS PÚBLICAS
PROPOSTA DE SERVIÇOS
PORTO ALEGRE, 20/10/2020



VICE PRESIDÊNCIA
DE **GOVERNO**

caixa.gov.br

SUMÁRIO

SUMÁRIO	2
1. OBJETIVO	3
2. EMPREENDIMENTOS	3
3. ESCOPO DOS SERVIÇOS	3
4. PREÇO DOS SERVIÇOS	5

1. OBJETIVO

- 1.1 O objetivo deste documento é apresentar proposta preliminar para prestação de serviços na modalidade de Vistoria Técnica, a ser realizada pela CAIXA no empreendimento detalhado no item posterior, conforme demanda apresentada pelo Município de Terra de Areia / RS.

2. EMPREENDIMENTOS

- 2.1 Conforme solicitado pelo Município de Terra de Areia / RS os serviços serão realizados no seguinte empreendimento:

EMPREENDIMENTO/ LOCAL	SERVIÇOS	INVESTIMENTO PREVISTO
Execução de Passagem molhada na localidade de Espigão, no Município de Terra de Areia	Vistoria Técnica	R\$ 199.874,50
INVESTIMENTO TOTAL PREVISTO		R\$ 199.874,50

3. ESCOPO DOS SERVIÇOS

- 3.1 Detalhamos a seguir o escopo dos serviços a serem prestados pela CAIXA:

3.1.1 Vistoria Técnica

Este serviço tem o objetivo de constatar e informar o estado em que se encontra o empreendimento, no momento da vistoria *in loco* efetuada por arquiteto/engenheiro da CAIXA.

A Vistoria Técnica de Engenharia difere do Acompanhamento de Obra, tendo por objetivo fornecer um diagnóstico **pontual** da obra no momento de realização da visita à obra.

Na vistoria intermediária, com o empreendimento em fase de execução, o arquiteto/engenheiro da CAIXA vai observar o seguinte:

- O estágio em que se encontra a obra no momento da vistoria;
- Se a sua localização está compatível com a informada no projeto;
- A compatibilidade de sua locação e/ou fundações com o projeto de implantação, com base em verificação visual;
- O atendimento aos projetos, memoriais, especificações técnicas e cronograma físico-financeiro vigentes, com base em verificação visual;
- A existência de indícios visuais ou tecnicamente comprovados de falhas executivas que podem comprometer o empreendimento, durante ou depois da execução;
- Aspectos indicados pelo Contratante e pactuados antes da vistoria;
- Se existe necessidade de serviços ou obras não previstas no projeto que sejam imprescindíveis à sua funcionalidade.

Na vistoria final, para verificação da conclusão efetiva do empreendimento, o arquiteto/engenheiro da CAIXA vai observar o seguinte:

- Se a sua localização está compatível com a informada no projeto;

- b) A compatibilidade de sua locação e/ou fundações com o projeto de implantação, com base em verificação visual;
- c) O atendimento aos projetos, memoriais, especificações técnicas e cronograma físico-financeiro vigentes, com base em verificação visual;
- d) A existência de indícios visuais ou tecnicamente comprovados de falhas executivas que podem comprometer o empreendimento, durante ou depois da execução;
- e) Aspectos indicados pelo Contratante e pactuados antes da vistoria;
- f) Se todos os serviços foram completamente executados e se o empreendimento pode ser considerado concluído, passível de funcionalidade plena e utilização imediata pelos usuários, com base em verificação visual.

Para que possa realizar as atividades de Vistoria Técnica, é necessário que o Contratante encaminhe preliminarmente os seguintes documentos:

- a) Peças gráficas e projetos;
- b) Documento de medição que retrate o quanto de cada etapa e/ou serviço da obra já foi executado;
- c) Memorial descritivo/especificações técnicas/ termo de referência;
- d) Cronograma físico-financeiro;

Poderá o arquiteto/engenheiro da CAIXA, caso considere necessário à realização do serviço, solicitar documentação adicional.

Como produto da atividade Vistoria Técnica é elaborado o Relatório de Vistoria Técnica, conforme necessidade do Contratante, que, em adição à vistoria realizada, caracteriza uma etapa do contrato.

Por fim, destacamos que na precificação do serviço de vistoria técnica ao empreendimento "Execução de Passagem molhada na localidade de Espigão", foi considerado que o serviço será executado com o aproveitamento do deslocamento de engenheiro/arquiteto da GIGOV/PO quando da realização de atividade prevista em outros contratos no próprio Município ou de outros municípios, com a conveniência do aproveitamento e racionalização do trajeto e do tempo, salientando que, deste modo, as respectivas despesas de transporte foram dispensadas de cobrança para essa municipalidade.

4. PREÇO DOS SERVIÇOS

- 4.1 O valor total da tarifa para a prestação dos serviços totaliza R\$ 9.862,31 (nove mil oitocentos e sessenta e dois reais e trinta e um centavos), a ser paga após a realização de cada etapa, conforme discriminado no quadro abaixo:

EMPREENDIMENTO/ LOCAL	SERVIÇOS	TARIFA
Execução de Passagem molhada, na localidade de Espigão, no Município de Terra de Areia	Vistoria Técnica: 2 etapas (2 Vistorias Técnicas e 2 relatórios, 1 intermediária e 1 final)	R\$ 9.862,31 (R\$ 4.931,15 por etapa)
TARIFA TOTAL		R\$ 9.862,31

- 4.2. Esta proposta é válida até 29/12/2020.

Atenciosamente,

GRACA CRISTINA FREIRE
DE CAMPOS:55395252053

Assinado de forma digital por
GRACA CRISTINA FREIRE DE
CAMPOS:55395252053
Dados: 2020.10.28 17:41:27 -03'00'

Graça Cristina Freire de Campos
Coordenadora de Filial
Gerência Executiva de Governo Porto Alegre / RS