



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA DE AREIA**

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP

1 - DESCRIÇÃO E ESPECIFICAÇÃO DAS NECESSIDADES GERAL

Solicito autorização para contratação de empresa para prestação de serviço técnico especializado de engenharia, realizara a entrega de 26 projetos completos, sendo que 6 devem ser entregues nos dois primeiros meses e o restante no mínimo 2 projetos por mês.

2 - ANÁLISE DE SOLUÇÕES

Descrição da necessidade da contratação, considerado o problema a ser resolvido sob a perspectiva do interesse público.

Descrição dos requisitos necessários e suficientes à escolha da solução.

A administração municipal não dispõe de equipe técnica suficiente para atender à crescente demanda por projetos de infraestrutura urbana, especialmente aqueles vinculados a convênios com órgãos da União, do Estado e instituições financeiras. A contratação visa garantir a elaboração e atualização de projetos de engenharia em conformidade com os padrões técnicos exigidos, bem como assegurar o cumprimento de prazos legais e contratuais.

3 – DESCRIÇÃO DO OBJETO, QUANTIDADE, BENS, SERVIÇOS E REQUISITOS

Estimativa das quantidades a serem contratadas e dos documentos que lhe dão suporte.

Quantitativo de bens e serviços necessários para a solução a ser contratada, podem incluir análise de histórico de demandas, estatística, regressões, projeções, etc.

| ITEM: | DESCRIÇÃO, BENS E/OU SERVIÇO: | UN. | QUANTIDADES: |
|-------|--|-----|--------------|
| 01 | CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO TÉCNICO ESPECIALIZADO DE ENGENHARIA, REALIZARA: 1. ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE PAVIMENTAÇÃO URBANA (CBUQ, TSD E PAVS); 2. LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIALTIMÉTRICO GEORREFERENCIADO (UTM - SIRGAS 2000); 3. PLANTAS (LOCAÇÃO, SITUAÇÃO, PERFIS, SEÇÕES); 4. MEMÓRIA DE CÁLCULO DE PAVIMENTAÇÃO (MÉTODO DNER/IPR OU EQUIVALENTE); | SRV | 12 |



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA DE AREIA**

| | | |
|---|--|--|
| 5. MEMORIAL DESCRITIVO, ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (SINAPI), BDI, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS; 6. ALIMENTAÇÃO DE PLATAFORMAS COMO PLATAFORMA +BRASIL, SIMEC, SISMOB; CONVENIOS E PARCERIAS RS, MONITORAMENTO RS; 7. EMISSÃO DE PARECER PARA MODIFICAÇÕES DE PROJETOS, QUANDO IDENTIFICADA NECESSIDADE DURANTE A EXECUÇÃO; 8. EMISSÃO DE PARECERES TÉCNICOS SOBRE VIABILIDADE URBANÍSTICA, ALVARÁS, LOTEAMENTOS E CONDOMÍNIOS; 9. ATUALIZAÇÕES DE PROJETOS E COMPLEMENTAÇÕES EXIGIDAS POR ÓRGÃOS FINANCIADORES; 10. OUTROS SERVIÇOS CORRELATOS DE ENGENHARIA CONFORME DEMANDA. | | |
|---|--|--|

4 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO A SER CONTRATADA

Descrito no item 3.

5 - ESTIMATIVA DE CUSTO TOTAL DA CONTRATAÇÃO

Estimativa do valor da contratação, acompanhada dos preços unitários referenciais e documentos que lhe dão suporte.

A estimativa de custos foi realizada com base em cotações de mercado obtidas diretamente com empresas do setor, tendo em vista que os serviços apresentam especificidades que impedem a utilização dos painéis públicos de preços. Os valores de referência disponibilizados por órgãos como o CREA são significativamente superiores aos praticados no mercado, sendo economicamente inviáveis para fins de contratação via dispensa. A pesquisa de preços será documentada conforme as orientações da Lei nº 14.133/2021

| ITEM | DESCRIÇÃO | UN | QUANT | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL |
|------|--|-----|-------|----------------|----------------|
| 01 | CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO TÉCNICO ESPECIALIZADO DE ENGENHARIA, REALIZARA: | SRV | 12 | R\$ 9.000,00 | R\$ 108.000,00 |



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA DE AREIA

| | | | | |
|---|--|--|--|-----------------------|
| 1. ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE PAVIMENTAÇÃO URBANA (CBUQ, TSD E PAVS); 2. LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIALTIMÉTRICO GEORREFERENCIADO (UTM - SIRGAS 2000); 3. PLANTAS (LOCAÇÃO, SITUAÇÃO, PERFIS, SEÇÕES); 4. MEMÓRIA DE CÁLCULO DE PAVIMENTAÇÃO (MÉTODO DNER/IPR OU EQUIVALENTE); 5. MEMORIAL DESCRITIVO, ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (SINAPI), BDI, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS; 6. ALIMENTAÇÃO DE PLATAFORMAS COMO PLATAFORMA +BRASIL, SIMEC, SISMOB; CONVENIOS E PARCERIAS RS, MONITORAMENTO RS; 7. EMISSÃO DE PARECER PARA MODIFICAÇÕES DE PROJETOS, QUANDO IDENTIFICADA NECESSIDADE DURANTE A EXECUÇÃO; 8. EMISSÃO DE PARECERES TÉCNICOS SOBRE VIABILIDADE URBANÍSTICA, ALVARÁS, LOTEAMENTOS E CONDOMÍNIOS; 9. ATUALIZAÇÕES DE PROJETOS E COMPLEMENTAÇÕES EXIGIDAS POR ÓRGÃOS FINANCIADORES; 10. OUTROS SERVIÇOS CORRELATOS DE ENGENHARIA CONFORME DEMANDA. | | | | |
| TOTAL: | | | | R\$ 108.000,00 |

6 – TEMPO DE RESPOSTA OU DE ENTREGA

Apresentar prazo de entrega e/ou execução e tempo de substituição.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA DE AREIA**

Durante os primeiros 60 dias da contratação, será exigida a entrega de 6 (seis) projetos completos de pavimentação de médio porte. Nos meses subsequentes, a empresa deverá entregar uma média de 2 (dois) projetos por mês. Cada projeto deverá conter o conjunto completo de documentos técnicos exigidos, conforme especificado.

Os serviços poderão ser prestados de forma remota, sendo imprescindível a presença do técnico responsável 02 (duas) vezes ao mês, na secretaria de planejamento do município ou de acordo com o solicitado por esta, para alinhamento e esclarecimentos dos serviços e demandas do setor de engenharia.

7 – INDICAÇÃO DE FISCAL DO CONTRATO

Deste modo fica indicado como Fiscal do contrato o(a) servidor (a) Haiani da Silva Agostinho, matrícula 829716, que se responsabilizara pela fiscalização ou recebimento do objeto contratado:

- 1) Modificá-los, unilateralmente, para melhor adequação às finalidades de interesse público, respeitados os direitos do contratado;
- 2) Extingui-los, unilateralmente, nos casos especificados nesta Lei;
- 3) Fiscalizar sua execução;
- 4) Aplicar sanções motivadas pela inexecução total ou parcial do ajuste;
- 5) Ocupar provisoriamente bens móveis e imóveis e utilizar pessoal e serviços vinculados ao objeto do contrato nas hipóteses de:
 - a) Risco à prestação de serviços essenciais;
 - b) Necessidade de acautelar apuração administrativa de faltas contratuais pelo contratado, inclusive após extinção do contrato.
- 6) Anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, determinando o que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados.
- 7) Informará a seus superiores, em tempo hábil para a adoção das medidas convenientes, a situação que demandar decisão ou providência que ultrapasse sua competência.
- 8) Será auxiliado pelos órgãos de assessoramento jurídico e de controle interno da Administração, que deverão dirimir dúvidas e subsidiá-lo com informações relevantes para prevenir riscos na execução contratual.

Declarando o mesmo ciente da designação ora atribuída, e das funções que são inerentes em razão da função.

8 - DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Pretende-se, com o presente processo DISPENSA, assegurar a seleção da proposta apta a gerar a contratação mais vantajosa para o município.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA DE AREIA

Com base na justificativa e nas especificações técnicas constantes neste Estudo Técnico Preliminar e seus anexos, e na existência de planejamento orçamentário para subsidiar esta contratação, declaramos que a contratação é viável, atendendo aos padrões e preços de mercado.

Terra de Areia/RS, 14 de maio de 2025.

HAIANI DA SILVA AGOSTINHO
Servidor Responsável Pela Elaboração
Assinatura Do Fiscal Do Contrato

EDINHO ISAQUE BREHM JUSTIN
Secretário Municipal da Fazenda