

**PLANILHA COMPARATIVA
ATUALIZAÇÃO DE VALORES**

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA DE AREIA
OBRA: CRAS
DATA: 20/12/2023

DATA BASE: out/23
BDI: 23,61%
REAJUSTE (mai/19 até out/23): 48,70%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	VALOR CONTRATADO COM BDI		VALOR PAGO COTRASE ATÉ 5º MEDIÇÃO	SALDO DE CONTRATO	VALOR ATUALIZADO						
						UNITÁRIO	TOTAL			NOVO ITEM	SEM BDI		COM BDI			
CONSTRUÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS						R\$	309.972,94	R\$	180.834,32	R\$	129.138,62					
1.1.	SINAPI		SERVIÇOS PRELIMINARES	-	-	-	22.936,53	22.936,53								
1.1.0.1.	SINAPI	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	2,88	414,90	1.194,93	1.194,93								
1.1.0.2.	SINAPI	93584	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	M2	12,00	732,51	8.790,12	8.790,12								
1.1.0.3.	SINAPI	73822/002	LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO COM REMOCAO DE CAMADA VEGETAL	M2	626,20	0,64	400,77	400,77								
1.1.0.4.	SINAPI	74220/001	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 6MM, COM PINTURA A CAL	M2	157,08	62,46	9.811,22	9.811,22								
1.1.0.5.	SINAPI	99059	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS	M	57,30	47,81	2.739,51	2.739,51								
1.2.	SINAPI		MOVIMENTO DE TERRA	-	-	-	5.646,15	5.646,15								
1.2.0.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	M3	4,47	85,89	383,93	383,93								
1.2.0.2.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M3	4,01	33,02	132,41	132,41								
1.2.0.3.	SINAPI	94106	LASTRO COM PREPARO DE FUNDO, LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL, EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_06/2016	M3	23,63	182,20	4.305,41	4.305,41								
1.2.0.4.	SINAPI	93596	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ACIMA DE 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_04/2016	TXKM	1.194,78	0,69	824,40	824,40								
1.3.	SINAPI		INFRAESTRUTURA	-	-	-	31.934,84	31.934,84								
1.3.1.	SINAPI		VIGAS BALDRAME	-	-	-	18.745,58	18.745,58								
1.3.1.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	M3	5,60	85,89	480,98	480,98								
1.3.1.2.	SINAPI	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BALDRAME, ESPESSURA DE 3 CM.	M2	18,67	17,33	323,55	323,55								
1.3.1.3.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM	M2	93,38	62,98	5.881,07	5.881,07								
1.3.1.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	5,60	441,88	2.474,53	2.474,53								
1.3.1.5.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	164,00	10,01	1.641,64	1.641,64								
1.3.1.6.	SINAPI	96547	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	240,20	8,86	2.128,17	2.128,17								

**PLANILHA COMPARATIVA
ATUALIZAÇÃO DE VALORES**

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA DE AREIA
OBRA: CRAS
DATA: 20/12/2023

DATA BASE: out/23
BDI: 23,61%
REAJUSTE (mai/19 até out/23): 48,70%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantida de	VALOR CONTRATADO COM BDI		VALOR PAGO COTRASE ATÉ 5º MEDIÇÃO	SALDO DE CONTRATO	VALOR ATUALIZADO							
						UNITÁRIO	TOTAL			NOVO ITEM	SEM BDI		COM BDI				
CONSTRUÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS						R\$	309.972,94	R\$	180.834,32	R\$	129.138,62						
1.3.1.7.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	104,70	15,14	1.585,16	1.585,16									
1.3.1.8.	SINAPI	74157/004	LANCAMENTO/APLICAO MANUAL DE CONCRETO EM FUNDACOES	M3	5,60	141,01	789,66	789,66									
1.3.1.9.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	92,52	37,19	3.440,82	3.440,82									
1.3.2.	SINAPI		SAPATAS ISOLADAS	-	-	-	13.189,26	13.189,26									R\$ -
1.3.2.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	M3	15,71	85,89	1.349,33	1.349,33									
1.3.2.2.	SINAPI	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_08/2017	M2	15,71	17,33	272,25	272,25									
1.3.2.3.	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	51,11	73,95	3.779,58	3.779,58									
1.3.2.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	6,72	441,88	2.969,43	2.969,43									
1.3.2.5.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM.	KG	341,80	10,01	3.421,42	3.421,42									
1.3.2.6.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	29,70	15,14	449,66	449,66									
1.3.2.7.	SINAPI	74157/004	LANCAMENTO/APLICAO MANUAL DE CONCRETO EM FUNDACOES	M3	6,72	141,01	947,59	947,59									
1.4.	SINAPI		SUPERESTRUTURA	-	-	-	50.117,41	50.117,41									R\$ -
1.4.0.1.	SINAPI	92412	FABRICAÇÃO MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES	M2	90,78	99,14	8.999,93	8.999,93									
1.4.0.2.	SINAPI	92467	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGAS	M2	125,78	67,87	8.536,69	8.536,69									
1.4.0.3.	SINAPI	92720	CONCRETAGEM DE PILARES E VIGAS AÉREAS, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M3	11,87	506,85	6.016,31	6.016,31									
1.4.0.4.	SINAPI	92776	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	116,20	13,07	1.518,73	1.518,73									
1.4.0.5.	SINAPI	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	25,40	12,29	312,17	312,17									

**PLANILHA COMPARATIVA
ATUALIZAÇÃO DE VALORES**

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA DE AREIA
OBRA: CRAS
DATA: 20/12/2023

DATA BASE: out/23
BDI: 23,61%
REAJUSTE (mai/19 até out/23): 48,70%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantida de	VALOR CONTRATADO COM BDI		VALOR PAGO COTRASE ATÉ 5º MEDIÇÃO	SALDO DE CONTRATO	VALOR ATUALIZADO							
						UNITÁRIO	TOTAL			NOVO ITEM	SEM BDI		COM BDI				
CONSTRUÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS						R\$	309.972,94	R\$	180.834,32	R\$	129.138,62						
1.4.0.6.	SINAPI	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM.	KG	610,30	9,91	6.048,07	6.048,07									
1.4.0.7.	SINAPI	92775	ARMAÇÃO DE PILAR E VIGA DE UMA ESTRUTURA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM.	KG	210,80	15,28	3.221,02	3.221,02									
1.4.0.8.	SINAPI	93196	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	69,10	56,54	3.906,91	3.906,91									
1.4.0.9.	SINAPI	74202/001	LAJE PRÉ-MOLDADA P/ FORRO, SOBRECARGA 100 KG/M2, VÃOS ATÉ 4,00M/E=8CM, C/ LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 3CM, INTER-EIXO 28CM, C/ ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA.	M2	144,56	79,95	11.557,57	11.557,57									
1.5.	SINAPI		PAREDES	-	-	-	13.413,70	13.413,70									R\$ -
1.5.1.	SINAPI		ALVENARIA DE VEDAÇÃO	-	-	-	13.413,70	13.413,70									R\$ -
1.5.1.1.	SINAPI	87521	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19CM (ESPESSURA 11,5CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	327,53	39,97	13.091,37	13.091,37									
1.5.1.2.	SINAPI	40675	ASSENTAMENTO DE PEITORIL COM ARGAMASSA DE CIMENTO COLANTE	M	19,00	5,56	105,64	105,64									
1.5.1.3.	SINAPI-I	41975	PEITORIL PRE-MOLDADO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA, L = *15* CM	M2	2,85	76,03	216,69	216,69									
1.6.	SINAPI		ESQUADRIAS	-	-	-	29.370,05	-	29.370,05		R\$ 15.852,94	R\$ 31.148,72	R\$ 19.595,82	R\$ 38.502,94			
1.6.1.	SINAPI		PORTA DE MADEIRA E VIDRO	-	-	-	20.179,29	-	20.179,29		R\$ 12.171,02	R\$ 19.688,00	R\$ 15.044,60	R\$ 24.336,34			
1.6.1.1.	SINAPI	91332	KIT DE PORTA DE MADEIRA, SEMI-OCA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	5,00	943,85	4.719,25		4.719,25		R\$ 1.250,44	R\$ 6.252,20	R\$ 1.545,67	R\$ 7.728,34			
1.6.1.2.	SINAPI	91337	KIT DE PORTA DE MADEIRA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	1,00	1.587,26	1.587,26		1.587,26		R\$ 1.792,79	R\$ 1.792,79	R\$ 2.216,07	R\$ 2.216,07			
1.6.1.3.	SINAPI	91330	KIT DE PORTA DE MADEIRA, SEMI-OCA, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	864,65	1.729,30		1.729,30		R\$ 1.197,86	R\$ 2.395,72	R\$ 1.480,67	R\$ 2.961,35			
1.6.1.4.	SINAPI	73910/8	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 120X210X3,5CM, 2 FOLHAS, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADICAS	UN	1,00	963,44	963,44		963,44		R\$ 1.131,51	R\$ 1.131,51	R\$ 1.398,66	R\$ 1.398,66			
1.6.1.5.	Composição	03	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 2,00X2,10M, ESPESSURA 10MM, INCLUINDO FERRAGENS.	UN	1,00	5.183,76	5.183,76		5.183,76		R\$ 3.425,82	R\$ 3.425,82	R\$ 4.234,66	R\$ 4.234,66			

**PLANILHA COMPARATIVA
ATUALIZAÇÃO DE VALORES**

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA DE AREIA
OBRA: CRAS
DATA: 20/12/2023

DATA BASE: out/23
BDI: 23,61%
REAJUSTE (mai/19 até out/23): 48,70%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	VALOR CONTRATADO COM BDI		VALOR PAGO COTRASE ATÉ 5º MEDIÇÃO	SALDO DE CONTRATO	VALOR ATUALIZADO									
						UNITÁRIO	TOTAL			NOVO ITEM	SEM BDI		COM BDI						
CONSTRUÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS						R\$	309.972,94	R\$	180.834,32	R\$	129.138,62								
1.6.1.6.	Composição	04	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1,60X2,10M, ESPESSURA 10MM, INCLUINDO FERRAGENS.	UN	1,00	5.006,46	5.006,46			5.006,46									
1.6.1.7.	SINAPI	91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	9,00	109,98	989,82			989,82									
1.6.2.	SINAPI		JANELAS ALUMINIO	-	-	-	9.190,76	-		9.190,76									
1.6.2.1.	Composição	05	JANELA DE ALUMÍNIO COM VIDRO FIXO 0,70 X 2,10m, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, INCL. VIDRO (REF SINAPI CÓD: 94575)	M2	1,47	581,87	855,35			855,35									
1.6.2.2.	SINAPI	94576	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER 2,00m x 1,20m, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, COM VIDROS. (5 UNIDADES)	M2	12,00	418,19	5.018,28			5.018,28									
1.6.2.3.	SINAPI	94576	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER 1,10m x 1,00m, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, COM VIDROS. (2 UNIDADES)	M2	2,20	418,19	920,02			920,02									
1.6.2.4.	SINAPI	94576	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER 1,50m x 2,00m, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, COM VIDROS. (1 UNIDADES)	M2	3,00	418,19	1.254,57			1.254,57									
1.6.2.5.	SINAPI	94575	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER 1,10m x 0,50m, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, COM VIDROS. (3 UNIDADES)	M2	1,65	692,45	1.142,54			1.142,54									
1.7.	SINAPI		COBERTURA	-	-	-	27.073,42	27.073,42		-									
1.7.0.1.	SINAPI	92566	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	M2	157,03	20,44	3.209,69	3.209,69											
1.7.0.2.	SINAPI	94218	TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO E= 6 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2016	M2	157,03	85,64	13.448,05	13.448,05											
1.7.0.3.	SINAPI	94451	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_06/2016	M	14,50	110,11	1.596,60	1.596,60											
1.7.0.4.	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M	37,35	154,63	5.775,43	5.775,43											
1.7.0.5.	SINAPI-I	1116	RUFO EXTERNO DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 25 CM	M	68,13	20,05	1.366,01	1.366,01											
1.7.0.6.	SINAPI	94231	ALGEROZ EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M	42,12	39,83	1.677,64	1.677,64											
1.8.	SINAPI		REVESTIMENTO DE PAREDES	-	-	-	29.712,27	29.712,27											
1.8.0.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	747,94	3,12	2.333,57	2.333,57											

**PLANILHA COMPARATIVA
ATUALIZAÇÃO DE VALORES**

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA DE AREIA
OBRA: CRAS
DATA: 20/12/2023

DATA BASE: out/23
BDI: 23,61%
REAJUSTE (mai/19 até out/23): 48,70%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantida de	VALOR CONTRATADO COM BDI		VALOR PAGO COTRASE ATÉ 5º MEDIÇÃO	SALDO DE CONTRATO	VALOR ATUALIZADO							
						UNITÁRIO	TOTAL			NOVO ITEM	SEM BDI		COM BDI				
CONSTRUÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS						R\$	309.972,94	R\$	180.834,32	R\$	129.138,62						
1.8.0.2.	SINAPI	87881	CHAPISCO APLICADO NO TETO, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	144,56	3,74	540,65	540,65									
1.8.0.3.	SINAPI	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS E EXTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	747,94	24,98	18.683,54	18.683,54									
1.8.0.4.	SINAPI	90409	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	M2	144,56	27,48	3.972,51	3.972,51									
1.8.0.5.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	83,69	49,97	4.181,99	4.181,99									
1.9.	SINAPI		PAVIMENTAÇÃO INTERNA	-	-	-	21.598,93		21.598,93								
1.9.0.1.	SINAPI	83356	TRANSPORTE COMERCIAL DE BRITA	M3XKM	480,53	1,01	485,34		485,34	95878	R\$ 487,98	R\$ 31.984,33	R\$ 603,19	R\$ 39.535,83			
1.9.0.2.	SINAPI	94438	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	150,96	31,23	4.714,48		4.714,48		R\$ 45,49	R\$ 6.867,17			R\$ 56,23	R\$ 8.488,51	
1.9.0.3.	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_06/2014	M	115,20	11,66	1.343,23		1.343,23		R\$ 15,30	R\$ 1.762,56	R\$ 18,91	R\$ 2.178,70			
1.9.0.4.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	M2	150,96	93,69	14.143,44		14.143,44		R\$ 141,63	R\$ 21.380,46			R\$ 175,07	R\$ 26.428,39	
1.9.0.5.	Composição	06	PISO TÁTIL DE BORRACHA ALERTA OU DIRECIONAL, ASSENTADO COM COLA, ESPESSURA 5MM (REF Ministério Assistência social)	M2	4,06	224,74	912,44		912,44		R\$ 283,85	R\$ 1.152,43			R\$ 350,87	R\$ 1.424,52	
1.10.	SINAPI		PINTURA	-	-	-	10.901,16		10.901,16		R\$ 53,62	R\$ 12.917,50	R\$ 66,28	R\$ 15.967,32			
1.10.0.1	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	565,30	1,87	1.057,11		1.057,11		R\$ 3,66	R\$ 2.069,00	R\$ 4,52	R\$ 2.557,49			
1.10.0.2	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	565,30	11,86	6.704,46		6.704,46		R\$ 13,23	R\$ 7.478,92	R\$ 16,35	R\$ 9.244,69			
1.10.0.3	SINAPI	74065/002	PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	31,50	29,73	936,50		936,50	102219	R\$ 17,16	R\$ 540,54	R\$ 21,21	R\$ 668,16			

**PLANILHA COMPARATIVA
ATUALIZAÇÃO DE VALORES**

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA DE AREIA
OBRA: CRAS
DATA: 20/12/2023

DATA BASE: out/23
BDI: 23,61%
REAJUSTE (mai/19 até out/23): 48,70%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantida de	VALOR CONTRATADO COM BDI		VALOR PAGO COTRASE ATÉ 5º MEDIÇÃO	SALDO DE CONTRATO	VALOR ATUALIZADO								
						UNITÁRIO	TOTAL			NOVO ITEM	SEM BDI		COM BDI					
						R\$	R\$				UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL				
CONSTRUÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS						R\$	309.972,94	R\$	180.834,32	R\$	129.138,62	R\$	192.035,07					
1.10.0.4	SINAPI	88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	144,56	2,75	397,54		397,54		R\$	4,68	R\$	676,54	R\$	5,78	R\$	836,27
1.10.0.5	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	144,56	12,49	1.805,55		1.805,55		R\$	14,89	R\$	2.152,50	R\$	18,41	R\$	2.660,70
1.11.	SINAPI		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS	-	-	-	17.284,30	-	17.284,30		R\$	4.012,85	R\$	17.722,26	R\$	4.960,28	R\$	21.906,49
1.11.1.	SINAPI		ENTRADA DE ENERGIA	-	-	-	2.556,47	-	2.556,47		R\$	2.719,77	R\$	2.719,77	R\$	3.361,91	R\$	3.361,91
1.11.1.1	Composição	07	INSTALAÇÃO DE QUADRO MEDIDOR (REF TCPO CÓD 02515.8.1.1)	UN	1,00	2.556,47	2.556,47		2.556,47		R\$	2.719,77	R\$	2.719,77	R\$	3.361,91	R\$	3.361,91
1.11.2.	SINAPI		QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO E DISJUNTORES	-	-	-	715,70	-	715,70		R\$	624,79	R\$	739,23	R\$	772,30	R\$	913,76
1.11.2.1	SINAPI	74131/004	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 18 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	550,88	550,88		550,88		R\$	576,91	R\$	576,91			R\$	713,12
1.11.2.2	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	2,00	10,67	21,34		21,34		R\$	10,64	R\$	21,28	R\$	13,15	R\$	26,30
1.11.2.3	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	7,00	11,34	79,38		79,38		R\$	11,20	R\$	78,40	R\$	13,84	R\$	96,91
1.11.2.4	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	4,00	12,52	50,08		50,08		R\$	12,20	R\$	48,80	R\$	15,08	R\$	60,32
1.11.2.5	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	1,00	14,02	14,02		14,02		R\$	13,84	R\$	13,84	R\$	17,11	R\$	17,11
1.11.3.	SINAPI		LUMINÁRIAS	-	-	-	4.542,86	-	4.542,86		R\$	111,14	R\$	4.112,18	R\$	137,38	R\$	5.083,07
1.11.3.1	SINAPI	97592	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	UN	37,00	122,78	4.542,86		4.542,86		R\$	111,14	R\$	4.112,18	R\$	137,38	R\$	5.083,07
1.11.4.	SINAPI		PONTO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	-	-	-	1.750,84	-	1.750,84		R\$	116,50	R\$	1.716,68	R\$	144,01	R\$	2.121,99
1.11.4.1	SINAPI	91997	TOMADA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	36,00	35,72	1.285,92		1.285,92		R\$	32,75	R\$	1.179,00	R\$	40,48	R\$	1.457,36
1.11.4.2	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	4,00	27,91	111,64		111,64		R\$	33,08	R\$	132,32	R\$	40,89	R\$	163,56
1.11.4.3	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,00	44,16	353,28		353,28		R\$	50,67	R\$	405,36	R\$	62,63	R\$	501,07
1.11.5.	SINAPI		CABOS	-	-	-	6.426,38	-	6.426,38		R\$	102,41	R\$	7.032,51	R\$	126,59	R\$	8.692,88
1.11.5.1	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	313,70	2,46	771,70		771,70		R\$	2,76	R\$	865,81	R\$	3,41	R\$	1.070,23
1.11.5.2	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	656,80	3,49	2.292,23		2.292,23		R\$	3,98	R\$	2.614,06	R\$	4,92	R\$	3.231,24

**PLANILHA COMPARATIVA
ATUALIZAÇÃO DE VALORES**

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA DE AREIA
OBRA: CRAS
DATA: 20/12/2023

DATA BASE: out/23
BDI: 23,61%
REAJUSTE (mai/19 até out/23): 48,70%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantida de	VALOR CONTRATADO COM BDI		VALOR PAGO COTRASE ATÉ 5º MEDIÇÃO	SALDO DE CONTRATO	VALOR ATUALIZADO									
						UNITÁRIO	TOTAL			NOVO ITEM	SEM BDI		COM BDI						
CONSTRUÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS						R\$	309.972,94	R\$	180.834,32	R\$	129.138,62								
1.11.5.3	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	17,10	7,48	127,91		127,91			R\$	8,65	R\$	147,92	R\$	10,69	R\$	182,84
1.11.5.4	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	53,00	12,92	684,76		684,76			R\$	15,22	R\$	806,66	R\$	18,81	R\$	997,11
1.11.5.5	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	217,70	9,29	2.022,43		2.022,43			R\$	8,87	R\$	1.931,00	R\$	10,96	R\$	2.386,91
1.11.5.6	Composição	08	ELETRODUTO FLEXIVEL, EM ACO, TIPO CONDUITE, DIAMETRO DE 2" (REF SINAPI COD 91854)	M	10,60	49,75	527,35		527,35			R\$	62,93	R\$	667,06	R\$	77,79	R\$	824,55
1.11.6	SINAPI		INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS	-	-	-	1.292,05	-	1.292,05			R\$	338,24	R\$	1.401,90	R\$	418,10	R\$	1.732,88
1.11.6.1	Composição	15	QUADRO PARA TELEFONIA E LÓGICA (VDI) 40 X 40 EM AÇO GALVANIZADO OU PVC, ANTICHAMAS E ISOLANTE. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	280,97	280,97		280,97			R\$	255,77	R\$	255,77	R\$	316,16	R\$	316,16
1.11.6.2	SINAPI	98293	CABO TELEFÔNICO CI-50 10 PARES INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2018	M	31,50	6,97	219,56		219,56			R\$	9,04	R\$	284,76	R\$	11,17	R\$	351,99
1.11.6.3	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	31,50	9,29	292,64		292,64			R\$	8,87	R\$	279,41	R\$	10,96	R\$	345,37
1.11.6.4	Composição	16	ELETRODUTO FLEXIVEL, EM ACO, TIPO CONDUITE, DIAMETRO DE 1" (REF SINAPI COD 91854)	M	13,80	24,06	332,03		332,03			R\$	29,45	R\$	406,41	R\$	36,40	R\$	502,36
1.11.6.5	SINAPI	98308	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2018	UN	5,00	33,37	166,85		166,85			R\$	35,11	R\$	175,55	R\$	43,40	R\$	217,00
1.12.	SINAPI		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	-	-	-	1.283,90	-	1.283,90			R\$	468,38	R\$	1.352,34	R\$	578,96	R\$	1.671,63
1.12.1.	SINAPI		TUBOS E CONEXÕES	-	-	-	1.283,90	-	1.283,90			R\$	468,38	R\$	1.352,34	R\$	578,96	R\$	1.671,63
1.12.1.1	Composição	13	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA – ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC DN 25 MM (3/4), INCLUSIVE MEDIDOR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF SINAPI COD 97741)	UN	1,00	383,93	383,93		383,93			R\$	398,99	R\$	398,99	R\$	493,19	R\$	493,19
1.12.1.2	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	29,92	21,03	629,22		629,22			R\$	21,71	R\$	649,56	R\$	26,84	R\$	802,93
1.12.1.3	SINAPI-I	37947	TE PVC, SOLDAVEL, COM ROSCA NA BOLSA CENTRAL, 90 GRAUS, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	7,00	4,34	30,38		30,38			R\$	4,90	R\$	34,30	R\$	6,06	R\$	42,40
1.12.1.4	SINAPI	89412	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	22,00	8,27	181,94		181,94			R\$	9,31	R\$	204,82	R\$	11,51	R\$	253,18
1.12.1.5	SINAPI-I	1654	CRUZETA DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 3/4"	UN	1,00	19,43	19,43		19,43			R\$	27,23	R\$	27,23	R\$	33,66	R\$	33,66

**PLANILHA COMPARATIVA
ATUALIZAÇÃO DE VALORES**

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA DE AREIA
OBRA: CRAS
DATA: 20/12/2023

DATA BASE: out/23
BDI: 23,61%
REAJUSTE (mai/19 até out/23): 48,70%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	VALOR CONTRATADO COM BDI		VALOR PAGO COTRASE ATÉ 5º MEDIÇÃO	SALDO DE CONTRATO	VALOR ATUALIZADO					
						UNITÁRIO	TOTAL			NOVO ITEM	SEM BDI		COM BDI		
CONSTRUÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS						R\$ 309.972,94	R\$ 180.834,32	R\$ 129.138,62							
1.12.1.6	SINAPI	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	6,00	6,50	39,00		39,00			R\$ 6,24	R\$ 37,44	R\$ 7,71	R\$ 46,28
1.13.	SINAPI		INSTALAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS	-	-	-	2.368,08	-	2.368,08			R\$ 280,29	R\$ 2.369,72	R\$ 346,47	R\$ 2.929,21
1.13.1.	SINAPI		TUBOS E CONEXOES	-	-	-	1.939,72	-	1.939,72			R\$ 129,31	R\$ 1.765,80	R\$ 159,84	R\$ 2.182,71
1.13.1.1	SINAPI	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	M	27,98	57,57	1.610,81		1.610,81			R\$ 48,89	R\$ 1.367,94	R\$ 60,43	R\$ 1.690,91
1.13.1.2	SINAPI	89531	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	UN	3,00	28,46	85,38		85,38			R\$ 41,27	R\$ 123,81	R\$ 51,01	R\$ 153,04
1.13.1.3	SINAPI	89529	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	UN	7,00	34,79	243,53		243,53			R\$ 39,15	R\$ 274,05	R\$ 48,39	R\$ 338,75
1.13.2.	SINAPI		ACESSÓRIOS E COMPLEMENTOS	-	-	-	428,36	-	428,36			R\$ 150,98	R\$ 603,92	R\$ 186,63	R\$ 746,51
1.13.2.1	SINAPI	72285	CAIXA DE AREIA 40X40X40CM EM ALVENARIA - EXECUÇÃO	UN	4,00	107,09	428,36		428,36			R\$ 150,98	R\$ 603,92	R\$ 186,63	R\$ 746,51
1.14.	SINAPI		INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	-	-	-	15.574,94	-	15.574,94			R\$ 14.042,10	R\$ 15.831,15	R\$ 17.357,44	R\$ 19.568,89
1.14.1.	SINAPI		TUBOS E CONEXÕES	-	-	-	941,48	-	941,48			R\$ 227,37	R\$ 1.250,42	R\$ 281,05	R\$ 1.545,65
1.14.1.1	SINAPI	89800	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	M	19,94	21,54	429,51		429,51			R\$ 28,43	R\$ 566,89	R\$ 35,14	R\$ 700,74
1.14.1.2	SINAPI	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	M	3,77	10,26	38,68		38,68			R\$ 15,09	R\$ 56,89	R\$ 18,65	R\$ 70,32
1.14.1.3	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	8,16	18,46	150,63		150,63			R\$ 20,67	R\$ 168,67	R\$ 25,55	R\$ 208,49
1.14.1.4	SINAPI	89498	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	1,00	11,51	11,51		11,51			R\$ 14,28	R\$ 14,28	R\$ 17,65	R\$ 17,65
1.14.1.5	SINAPI	89502	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	1,00	14,43	14,43		14,43			R\$ 17,29	R\$ 17,29	R\$ 21,37	R\$ 21,37
1.14.1.6	SINAPI	89497	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	12,00	10,61	127,32		127,32			R\$ 13,19	R\$ 158,28	R\$ 16,30	R\$ 195,65
1.14.1.7	SINAPI	89501	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	3,00	12,79	38,37		38,37			R\$ 14,29	R\$ 42,87	R\$ 17,66	R\$ 52,99

**PLANILHA COMPARATIVA
ATUALIZAÇÃO DE VALORES**

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA DE AREIA
OBRA: CRAS
DATA: 20/12/2023

DATA BASE: out/23
BDI: 23,61%
REAJUSTE (mai/19 até out/23): 48,70%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantida de	VALOR CONTRATADO COM BDI		VALOR PAGO COTRASE ATÉ 5º MEDIÇÃO	SALDO DE CONTRATO	VALOR ATUALIZADO							
						UNITÁRIO	TOTAL			NOVO ITEM	SEM BDI		COM BDI				
CONSTRUÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS						R\$	309.972,94	R\$	180.834,32	R\$	129.138,62						
1.14.1.8	SINAPI	89809	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	3,00	15,93	47,79		47,79	R\$	28,58	R\$	85,74	R\$	35,33	R\$	105,98
1.14.1.9	SINAPI-I	3659	JUNCAO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	4,00	12,78	51,12		51,12	R\$	21,32	R\$	85,28	R\$	26,35	R\$	105,41
1.14.1.10	SINAPI	89834	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	1,00	32,12	32,12		32,12	R\$	54,23	R\$	54,23	R\$	67,03	R\$	67,03
1.14.2.	SINAPI		ACESSÓRIOS E COMPLEMENTOS	-	-	-	1.880,44	-	1.880,44	R\$	1.064,89	R\$	1.830,89	R\$	1.316,31	R\$	2.263,16
1.14.2.1	SINAPI	89491	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	3,00	65,08	195,24		195,24	R\$	101,01	R\$	303,03	R\$	124,86	R\$	374,58
1.14.2.2	SINAPI	89710	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	1,00	11,93	11,93		11,93	R\$	18,61	R\$	18,61	R\$	23,00	R\$	23,00
1.14.2.3	SINAPI	98110	CAIXA DE GORDURA EM PVC, DIAMETRO MINIMO 600 MM, DIAMETRO DE SAIDA 50 MM, CAPACIDADE APROXIMADA 18 LITROS, COM TAMPA	UN	1,00	538,51	538,51		538,51	R\$	381,29	R\$	381,29	R\$	471,31	R\$	471,31
1.14.2.4	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_05/2018	UN	2,00	567,38	1.134,76		1.134,76	R\$	563,98	R\$	1.127,96	R\$	697,14	R\$	1.394,27
1.14.3.	SINAPI		UNIDADES DE TRATAMENTO	-	-	-	12.753,02	-	12.753,02	R\$	12.749,84	R\$	12.749,84	R\$	15.760,08	R\$	15.760,08
1.14.3.1	SINAPI	98066	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA, COM TIJOLOS CERÂMICOS MACICOS, DIMENSÕES INTERNAS 1,0 X 2,0 X 1,40 M, VOLUME ÚTIL: 2.000L	UN	1,00	4.782,15	4.782,15		4.782,15	R\$	4.602,34	R\$	4.602,34	R\$	5.688,95	R\$	5.688,95
1.14.3.2	SINAPI	98072	FILTRO ANAERÓBICO RETANGULAR, EM ALVENARIA, COM TIJOLOS CERÂMICOS MACICOS, DIMENSÕES INTERNAS 1,0 X 1,27 X 1,40 M, VOLUME ÚTIL: 1.152 L.	UN	1,00	3.976,38	3.976,38		3.976,38	R\$	3.860,50	R\$	3.860,50	R\$	4.771,96	R\$	4.771,96
1.14.3.3	SINAPI	98078	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA, COM TIJOLOS CERÂMICOS MACICOS, DIMENSÕES INTERNAS 1,0 X 1,30 X 1,40 M, ÁREA ÚTIL: 6,60 M².	UN	1,00	3.994,49	3.994,49		3.994,49	R\$	4.287,00	R\$	4.287,00	R\$	5.299,16	R\$	5.299,16
1.15.	SINAPI		LOUÇAS, METAIS E ACESSORIOS	-	-	-	12.185,89	-	12.185,89	R\$	6.384,36	R\$	14.068,69	R\$	7.891,71	R\$	17.390,31
1.15.0.1	SINAPI	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	3,00	472,41	1.417,23		1.417,23	R\$	487,36	R\$	1.462,08	R\$	602,43	R\$	1.807,28
1.15.0.2	SINAPI-I	377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	UN	3,00	31,11	93,33		93,33	R\$	37,95	R\$	113,85	R\$	46,91	R\$	140,73

**PLANILHA COMPARATIVA
ATUALIZAÇÃO DE VALORES**

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA DE AREIA
OBRA: CRAS
DATA: 20/12/2023

DATA BASE: out/23
BDI: 23,61%
REAJUSTE (mai/19 até out/23): 48,70%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantida de	VALOR CONTRATADO COM BDI		VALOR PAGO COTRASE ATÉ 5º MEDIÇÃO	SALDO DE CONTRATO	VALOR ATUALIZADO					
						UNITÁRIO	TOTAL			NOVO ITEM	SEM BDI		COM BDI		
CONSTRUÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS						R\$	309.972,94	R\$	180.834,32	R\$	129.138,62				
1.15.0.3	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	1,00	244,91	244,91			244,91		R\$ 301,31	R\$ 301,31	R\$ 372,45	R\$ 372,45
1.15.0.4	SINAPI	93396	BANCADA GRANITO CINZA POLIDO 0,50 X 0,60M, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	3,00	687,78	2.063,34			2.063,34		R\$ 749,16	R\$ 2.247,48	R\$ 926,04	R\$ 2.778,11
1.15.0.5	SINAPI	86927	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	1,00	307,14	307,14			307,14		R\$ 463,67	R\$ 463,67	R\$ 573,14	R\$ 573,14
1.15.0.6	SINAPI	93441	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, VÁLVULA AMERICANA EM METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR- FORNEC. E INSTAL. AF_12/2013	UN	1,00	1.164,80	1.164,80			1.164,80		R\$ 1.246,78	R\$ 1.246,78	R\$ 1.541,14	R\$ 1.541,14
1.15.0.7	SINAPI-I	37401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA ROLO	UN	3,00	41,34	124,02			124,02		R\$ 51,95	R\$ 155,85	R\$ 64,22	R\$ 192,65
1.15.0.8	SINAPI-I	37400	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	UN	3,00	41,34	124,02			124,02		R\$ 51,95	R\$ 155,85	R\$ 64,22	R\$ 192,65
1.15.0.9	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10/2016	UN	3,00	49,08	147,24			147,24		R\$ 61,04	R\$ 183,12	R\$ 75,45	R\$ 226,35
1.15.0.10	SINAPI	88571	SABONETEIRA DE SOBREPOR (FIXADA NA PAREDE), TIPO CONCHA, EM ACO INOXIDAVEL - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	77,33	77,33			77,33		R\$ 87,04	R\$ 87,04	R\$ 107,59	R\$ 107,59
1.15.0.11	SINAPI-I	11762	TORNEIRA CROMADA COM BICO PARA JARDIM/TANQUE 1/2 " OU 3/4 " (REF 1153)	UN	1,00	89,27	89,27			89,27		R\$ 92,08	R\$ 92,08	R\$ 113,82	R\$ 113,82
1.15.0.12	Composição	09	CHUVEIRO COMUM EM PLASTICO CROMADO, COM CANO, 4 TEMPERATURAS (110/220V) FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	200,44	200,44			200,44		R\$ 268,57	R\$ 268,57	R\$ 331,98	R\$ 331,98
1.15.0.13	SINAPI	85005	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXACAO, SEM MOLDURA	M2	1,80	402,02	723,64			723,64		R\$ 315,33	R\$ 567,59	R\$ 389,78	R\$ 701,60
1.15.0.14	Composição	17	BARRA DE APOIO INOX PARA PNE C = 60 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM (REF TCPO PAG 376 COD: 15007.8.1.2)	UN	4,00	272,58	1.090,32			1.090,32		R\$ 315,73	R\$ 1.262,92	R\$ 390,27	R\$ 1.561,10
1.15.0.15	Composição	10	BARRA DE APOIO INOX PARA PNE C = 70 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM (REF TCPO PAG 376 COD: 15007.8.1.2)	UN	1,00	297,25	297,25			297,25		R\$ 344,80	R\$ 344,80	R\$ 426,21	R\$ 426,21

**PLANILHA COMPARATIVA
ATUALIZAÇÃO DE VALORES**

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA DE AREIA
OBRA: CRAS
DATA: 20/12/2023

DATA BASE: out/23
BDI: 23,61%
REAJUSTE (mai/19 até out/23): 48,70%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantida de	VALOR CONTRATADO COM BDI		VALOR PAGO COTRASE ATÉ 5º MEDIÇÃO	SALDO DE CONTRATO	VALOR ATUALIZADO								
						UNITÁRIO	TOTAL			NOVO ITEM	SEM BDI		COM BDI					
						R\$	R\$				UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL				
CONSTRUÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS						R\$	309.972,94	R\$	180.834,32	R\$	129.138,62							
1.15.0.16.	Composição	11	BARRA DE APOIO INOX PARA PNE C = 80 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM (REF TCPO PAG 376 COD 15007.8.1.2)	UN	2,00	313,66	627,32		627,32		R\$	364,14	R\$	728,28	R\$	450,11	R\$	900,23
1.15.0.17.	SINAPI	89984	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UN	1,00	120,97	120,97		120,97		R\$	104,26	R\$	104,26	R\$	128,88	R\$	128,88
1.15.0.18.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UN	2,00	131,36	262,72		262,72		R\$	115,35	R\$	230,70	R\$	142,58	R\$	285,17
1.15.0.19.	SINAPI	99837	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_P	M	2,50	479,44	1.198,60		1.198,60		R\$	579,35	R\$	1.448,38	R\$	716,13	R\$	1.790,34
1.15.0.20.	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_P	M	6,45	83,92	541,28		541,28		R\$	108,54	R\$	700,08	R\$	134,17	R\$	865,37
1.15.0.21.	Composição	14	LETRA CAIXA EM ACM, MEDIDA DE 60 X 60 CM, COM ESPESSURA DE 20 CM, NA COR METALICA E FIXADA EM ESTRUTURA DE CONCRETO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	8,00	158,84	1.270,72		1.270,72		R\$	238,00	R\$	1.904,00	R\$	294,19	R\$	2.353,53
1.16.	SINAPI		PLANO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO (PPCI)	-	-	-	1.118,35	-	1.118,35					R\$	319,84	R\$	525,32	
1.16.0.1.	SINAPI	72553	EXTINTOR DE PQS 4KG - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	204,50	409,00		409,00	101908	R\$	212,49	R\$	424,98	R\$	262,66	R\$	525,32
1.16.0.2.	Composição	18	FIXAÇÃO DE PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO	UN	9,00	37,67	339,03		339,03		R\$	24,33	R\$	218,97	R\$	30,07	R\$	270,67
1.16.0.3.	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	UN	8,00	46,29	370,32		370,32		R\$	21,93	R\$	175,44	R\$	27,11	R\$	216,86
1.17.	SINAPI		SERVIÇOS FINAIS	-	-	-	1.038,48	-	1.038,48		R\$	4,01	R\$	1.672,41	R\$	4,96	R\$	2.067,27
1.17.0.1.	Composição	12	LIMPEZA FINAL DE OBRA (REF. SINAPI COD 9537 - FEV/18)	M2	417,06	2,49	1.038,48		1.038,48		R\$	4,01	R\$	1.672,41	R\$	4,96	R\$	2.067,27
1.18.	SINAPI		PAVIMENTAÇÃO EXTERNA	-	-	-	16.414,75	-	16.414,75		R\$	346,43	R\$	25.863,50	R\$	428,22	R\$	31.969,87
1.18.0.1.	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2017	M2	184,05	3,25	598,16		598,16		R\$	3,36	R\$	618,41	R\$	4,15	R\$	764,41
1.18.0.2.	SINAPI	92397	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	M2	213,00	40,60	8.647,80		8.647,80		R\$	63,04	R\$	13.427,52	R\$	77,92	R\$	16.597,76
1.18.0.3.	SINAPI	93596	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ACIMA DE 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_04/2016	TXKM	465,25	0,69	321,02		321,02		R\$	0,67	R\$	311,72	R\$	0,83	R\$	385,31

**PLANILHA COMPARATIVA
ATUALIZAÇÃO DE VALORES**

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA DE AREIA
OBRA: CRAS
DATA: 20/12/2023

DATA BASE: out/23
BDI: 23,61%
REAJUSTE (mai/19 até out/23): 48,70%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	VALOR CONTRATADO COM BDI		VALOR PAGO COTRASE ATÉ 5º MEDIÇÃO	SALDO DE CONTRATO	VALOR ATUALIZADO				
						UNITÁRIO	TOTAL			NOVO ITEM	SEM BDI		COM BDI	
CONSTRUÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS						R\$ 309.972,94	R\$ 180.834,32	R\$ 129.138,62						
1.18.0.4	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M	137,24	31,23	4.286,01		4.286,01		R\$ 55,74	R\$ 7.649,76	R\$ 68,90	R\$ 9.455,87
1.18.0.5	Composição	01	PISO COM PLACA CIMENTICIA DE ALTA RESISTENCIA, PODOTÁTIL DIRECIONAL OU ALERTA, 25x25 CM, E=2,5CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENERADA TRAÇO 1:3 (REF. TCPO PAG 310 COD: 09620.8.3.1).	M2	18,88	75,19	1.419,59		1.419,59		R\$ 106,36	R\$ 2.008,08	R\$ 131,47	R\$ 2.482,18
1.18.0.6	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_08/2017	M3	15,76	72,47	1.142,17		1.142,17		R\$ 117,26	R\$ 1.848,02	R\$ 144,95	R\$ 2.284,33

TOTAL SEM BDI	R\$ 154.930,63
TOTAL COM BDI	R\$ 192.035,07

Israel da Costa do Amaral
Responsável Técnico
CREA RJ 10107250