

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**



OBRA: REPAROS NO ESTRATEGIA SAUDE DA FAMILIA - ESF III  
 SOLICITANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA DE AREIA - PMTA  
 ENDEREÇO: RUA QUIRINO GUASSELLI - 3800, CENTRO

DATA: 29/08/2022  
 BDI: 22,23%  
 E.S. HORA: 111,22%  
 E.S. MÊS: 69,19%

FONTE	VERSÃO	DATA REF.
PLEO	2022/07	JULHO/22
SINAPI	2022/07	AGOSTO/22

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	QTD	UND	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL		
						MÃO DE OBRA (R\$)	MATERIAL (R\$)	TOTAL (R\$)	MÃO DE OBRA (R\$)	MATERIAL (R\$)	TOTAL (R\$)
<b>1</b>	<b>PAREDES E REVESTIMENTOS</b>								<b>3.152,75</b>	<b>3.501,96</b>	<b>6.654,71</b>
1.1	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	80,07	M2	2,84	0,83	3,67	227,39	66,45	293,84
1.2	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF 06/2018	SINAPI	80,07	M2	15,64	16,54	32,18	1.252,29	1.324,35	2.576,64
1.3	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	SINAPI	80,07	M2	2,64	2,92	5,56	211,38	233,80	445,18
1.4	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	SINAPI	80,07	M2	18,15	22,58	40,73	1.453,27	1.807,98	3.261,25
1.5	96359	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS AF 06/2017 P	SINAPI	0,50	M2	16,85	138,76	155,61	8,42	69,38	77,80
<b>2</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRAULICAS</b>								<b>3.315,31</b>	<b>3.374,27</b>	<b>6.689,58</b>
2.1	93143	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF 01/2016	SINAPI	6,00	UN	107,35	110,78	218,13	644,10	664,68	1.308,78
2.2	93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF 01/2016	SINAPI	12,00	UN	107,35	107,94	215,29	1.288,20	1.295,28	2.583,48
2.3	CPU-32	PONTO DE TOMADA RJ45 INCLUINDO TOMADA, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	PRÓPRIA	6,00	UN	104,67	85,64	190,31	628,02	513,84	1.141,86
2.4	97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	26,00	UN	22,14	28,49	50,63	575,64	740,74	1.316,38
2.5	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF 12/2014	SINAPI	1,00	UN	106,90	65,68	172,58	106,90	65,68	172,58
2.6	91793	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF 10/2015	SINAPI	1,50	M	48,30	62,70	111,00	72,45	94,05	166,50
<b>3</b>	<b>PINTURA</b>								<b>16.604,93</b>	<b>22.871,82</b>	<b>39.476,75</b>
		<b>PINTURA INTERNA</b>									
3.1	CPU-05	PREPARO DE SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO DE PAREDES E TETOS	PRÓPRIA	675,01	M2	4,14	0,26	4,40	2.794,54	175,50	2.970,04
3.2	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	1,40	M2	9,47	11,52	20,99	13,25	16,12	29,37
3.3	141801	PINTURA ESMALTE EPOXI, 2 DEMÃOS	PLEO	272,58	M2	17,80	39,98	57,78	4.851,92	10.897,74	15.749,66
3.4	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	SINAPI	267,70	M2	5,68	13,62	19,30	1.520,53	3.646,07	5.166,60
3.5	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	135,43	M2	7,40	14,15	21,55	1.002,18	1.916,33	2.918,51
		<b>PINTURA EXTERNA</b>									
3.6	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 04/2019	SINAPI	390,96	M2	1,65	0,59	2,24	645,08	230,66	875,74
3.7	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 11/2016	SINAPI	390,96	M2	9,71	10,21	19,92	3.796,22	3.991,70	7.787,92
		<b>PINTURA ESQUADRIAS</b>									
3.8	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF 01/2021	SINAPI	187,96	M2	1,27	1,12	2,39	238,70	210,51	449,21
3.9	102218	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	SINAPI	194,26	M2	8,97	9,20	18,17	1.742,51	1.787,19	3.529,70
<b>4</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>								<b>510,85</b>	<b>2.109,98</b>	<b>2.620,83</b>
4.1	22131	DEMOLICAO CONTRAPISO CONCRETO SIMPLES ATÉ 8CM	PLEO	9,00	M2	18,66	0,00	18,66	167,94	0,00	167,94
4.2	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF 09/2021	SINAPI	9,00	M2	0,56	0,20	0,76	5,04	1,80	6,84
4.3	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF 08/2017	SINAPI	0,45	M3	36,22	95,92	132,14	16,29	43,16	59,45
4.4	87690	CONTRAPOSO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF 07/2021	SINAPI	9,00	M2	16,04	40,58	56,62	144,36	365,22	509,58
4.5	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF 06/2014	SINAPI	9,00	M2	14,10	157,01	171,11	126,90	1.413,09	1.539,99
4.6	CPU-04	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS DE PORCELANATO DE DIMENSÕES 7X60CM	PRÓPRIA	11,00	M	2,94	17,47	20,41	32,34	192,17	224,51
4.7	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	SINAPI	1,00	M	17,98	94,54	112,52	17,98	94,54	112,52
<b>5</b>	<b>SUBSTITUIÇÃO DE FORRO PVC</b>								<b>1.107,16</b>	<b>1.220,72</b>	<b>2.327,88</b>
5.1	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	61,83	M2	1,50	0,41	1,91	92,74	25,35	118,09
5.2	73659	RIPAMENTO PARA FIXAÇÃO DE FORRO	PLEO	20,61	M2	24,99	21,65	46,64	515,04	446,20	961,24
5.3	73760	FORRO PVC 200MM C/ PERFIL SUSTENTAÇÃO EM PVC	PLEO	20,61	M2	24,23	36,35	60,58	499,38	749,17	1.248,55
<b>6</b>	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>								<b>543,76</b>	<b>1.539,85</b>	<b>2.083,61</b>
6.1	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	1,00	UN	258,63	1.451,15	1.709,78	258,63	1.451,15	1.709,78
6.2	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF 04/2019	SINAPI	158,41	M2	1,80	0,56	2,36	285,13	88,70	373,83
									<b>MÃO DE OBRA R\$</b>	<b>MATERIAL (R\$)</b>	<b>TOTAL (R\$)</b>
									<b>R\$ 25.234,76</b>	<b>R\$ 34.618,60</b>	<b>R\$ 59.853,36</b>